

## Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Warande 85 te Beverwijk

Kenmerk: ODIJ-Z-23-126570

### Bevoegdheid

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk heeft de bevoegdheid om hogere waarden vast te stellen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder. Deze bevoegdheid van het college is gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. De uitoefening van deze bevoegdheid is gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond.

De directeur van Omgevingsdienst IJmond, heeft namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond, een hogere waarde vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder, voor onderstaand plan:

### Omgevingsvergunning Warande 85 te Beverwijk

Gegevens aanvrager

Naam: Gemeente Beverwijk

Postbus 450, 1940 AH BEVERWIJK

### Beschrijving plan

Op de locatie Warande 85 te Beverwijk wordt een appartementencomplex met 50 woningen gecreëerd. De woningen zijn geluidgevoelige bestemmingen in het kader van de Wet geluidhinder. De nieuwe woningen liggen binnen de geluidzone van enkele gemeentelijke wegen, waaronder de Warande en Plantage. Daarnaast is het plan ook gelegen in de zone van industrieterrein IJmond.

Voor wegverkeerslawaai is een akoestisch onderzoek uitgevoerd (*Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Warande 85 te Beverwijk* door BK Bouw- en Milieuadvies B.V. met kenmerk 220596 en d.d. 1 april 2022). Voor industrielawaai is advies gevraagd bij zonebeheerder Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (Zoneadvies Warande 85 Beverwijk d.d. 5 september 2023)

### Hogere waarde voor de geluidsbelasting vanwege industrielawaai

De maximale geluidsbelasting  $L_{etmaal}$  vanwege industrielawaai van industrieterrein IJmond bedraagt op de gevels van de woningen maximaal 54 dB. Dit is een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor industrielawaai. Op advies van de zonebeheerder wordt voor de appartementen aan de noordwest- en zuidwestgevel een hogere grenswaarde in het kader van het industrielawaai vastgesteld van **55 dB(A)**.

### Hogere waarde voor de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai

De maximale geluidsbelasting  $L_{den}$  vanwege wegverkeerslawaai van zowel Warande als Plantage, inclusief aftrek op grond van artikel 110 van de Wet geluidhinder, op de gevels van de nieuwe woningen voor de genoemde wegen bedraagt maximaal **54 dB**. Deze waarde wordt vastgelegd. De geluidbelasting van de overige wegen voldoet aan de voorkeursgrenswaarde.

## Procedure

Op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder wordt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure gevolgd zoals beschreven in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit zal na vaststelling worden gepubliceerd en wanneer het besluit onherroepelijk is geworden zal de in het besluit vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

## Overwegende dat

- Op de gevels van de nieuwe woning de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder (wegverkeer) wordt overschreden;
- overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder, een hogere waarde kan worden vastgesteld;
- op de gevels van de woning de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 44 van de Wet geluidhinder (industrielawaai) wordt overschreden;
- overeenkomstig artikel 45 van de Wet geluidhinder, een hogere waarde kan worden vastgesteld;
- op grond van artikel 110a lid I van de Wet geluidhinder burgemeester en wethouders van Beverwijk de bevoegdheid hebben tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toegestane geluidbelasting
- op 1 april 2016 is de zesde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond in werking getreden. De bevoegdheid om milieuontheffingen bij of krachtens de Wet geluidhinder te verlenen, te weigeren en te wijzigen door de gemeente Beverwijk gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. Het bestuur heeft de uitoefening van deze bevoegdheid gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond.
- overeenkomstig artikel 110a lid 4 de bedoelde vaststelling van de hogere waarden plaatsvindt overeenkomstig de regels zoals gesteld in het Besluit Geluidhinder;
- het akoestisch onderzoek bij dit besluit is uitgevoerd volgens de technische en wettelijke bepalingen, zoals bedoeld in artikel 77 van de Wet geluidhinder
- wordt voldaan aan een van de ontheffingsgronden zoals genoemd in artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder, te weten dat maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting voor de gevels van de woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel op bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard
- Dit besluit voldoende is gemotiveerd en is voorzien van de juiste gegevens behorende bij dit besluit: Rapport BK Bouw- en Milieuadvies B.V. (*Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Warande 85 te Beverwijk* met kenmerk 220596 en d.d. 1 april 2022) en advies Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (Zoneadvies Warande 85 Beverwijk d.d. 5 september 2023)

## Besluit

Op grond van bovenstaande overwegingen is het bevoegde gezag van mening dat er wordt voldaan aan de ontheffingsgronden zoals genoemd in de Wet geluidhinder en stelt de hogere waarde vast.

Namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond,

J. Zandhuis  
Directeur

15 september 2023

*Dit besluit is geautomatiseerd verwerkt*